

## CLASSIFICAZIONE ACUSTICA EDIFICI: *pubblicata la Norma UNI 11367*

È stata pubblicata ieri, 22 luglio, la norma UNI 11367 "ACUSTICA IN EDILIZIA – CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DELLE UNITÀ IMMOBILIARI – PROCEDURA DI VALUTAZIONE E VERIFICA IN OPERA".

La norma definisce la classificazione acustica degli edifici basata su misure effettuate al termine dell'opera. La relativa certificazione, da esibire in caso di compravendita o locazione dell'immobile, prevede quattro classi, dalla 1 alla 4, dove la 1 esprime la massima efficienza prestazionale.

Nel caso di condomini ogni alloggio è soggetto a verifica sperimentale e quindi soggetto di certificazione sarà ciascun alloggio e non il condominio nel suo complesso.

La classificazione si basa sulle prestazioni acustiche della facciata, sulle partizioni fra unità confinanti, sui rumori di calpestio, sul livello sonoro degli impianti.

Per quanto riguarda l'isolamento acustico normalizzato di facciata, in cui i nostri serramenti intervengono in maniera determinante, informiamo che la classe 1 prevede una prestazione  $\geq 43$  dB, la classe 2  $\geq 40$  dB, la classe 3  $\geq 37$  dB, la classe 4  $\geq 32$  dB.

Si ritiene che la stragrande maggioranza degli edifici esistenti in Italia non raggiunga neppure la classe 4.

Questa norma, aggiunta alle disposizioni per l'efficienza energetica, è quindi una nuova e grande opportunità per il nostro settore: senza alte prestazioni delle finestre non è possibile raggiungere una classe che valorizzi l'immobile.

Entro la fine di questo mese il Governo Italiano dovrà procedere con l'emissione di Decreto Legislativo in attuazione della delega di cui all'articolo 11 della Legge n. 88 del 7 luglio 2009.

Le nuove disposizioni sostituiranno il DPCM 5 dicembre 1997 relativo alla Legge 26 ottobre 1995 n. 447 attualmente in vigore.